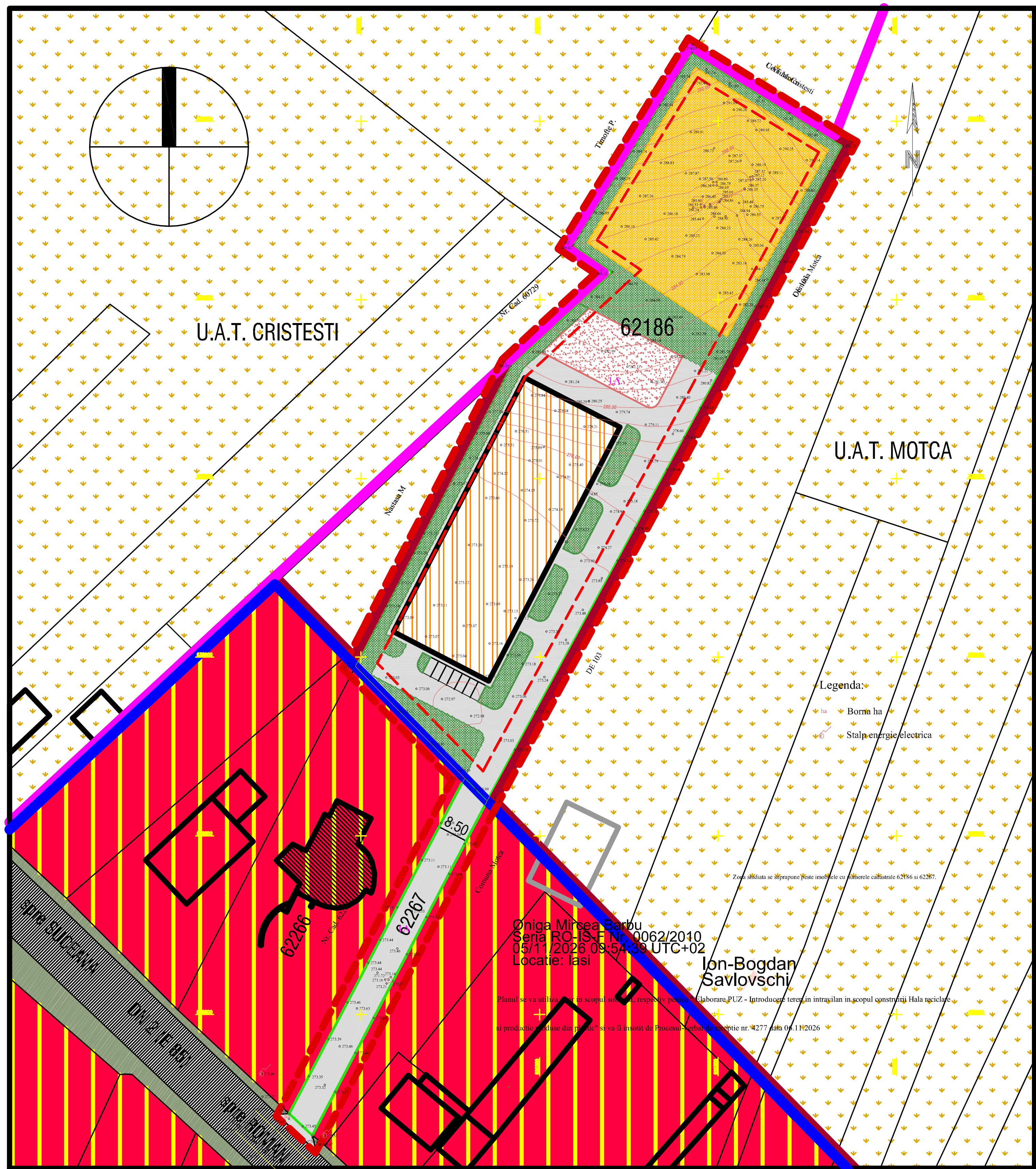
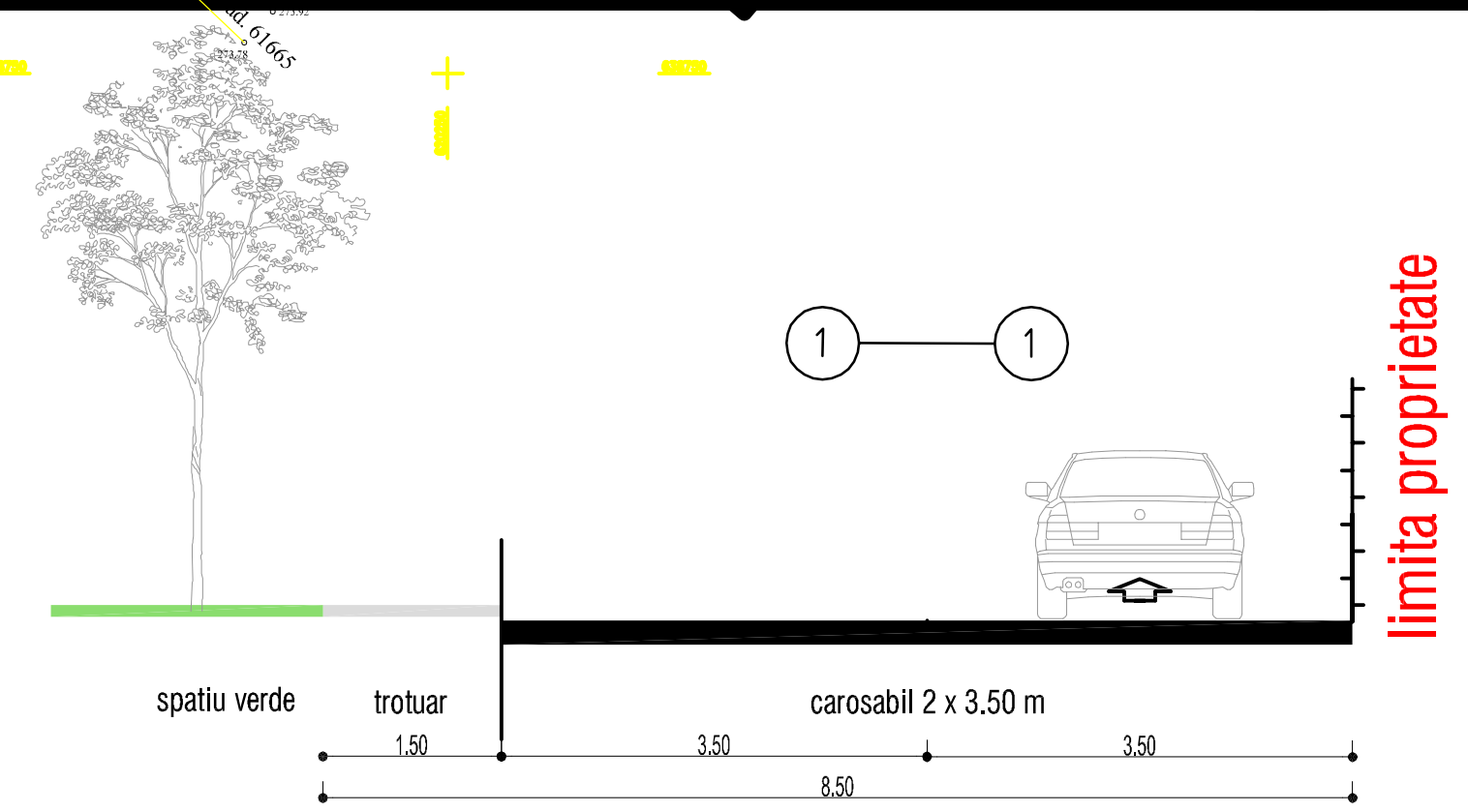


PLANSA 4 - PROPUNERE MOBILARE URBANA

- **LIMITE**
  - LIMITA U.A.T. MOTCA
  - LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
  - LIMITA P.U.Z.
  - LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ (nr. cadastrale 62186 si 62267)
  - LIMITA PROPRIETATI
- **ZONIFICARE - FUNCTIUNI EXISTENTE**
  - TERENURI AGRICOLE (ARABIL, PASUNI)
  - ZONA CU FUNCTIUNI MIXTE (LOCUIRE, HORECA, DEPOZITARE)
  - CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (DN 2)
  - TROTUARE / ACCESE / SPATII VERZI
- **TIPURI DE CONSTRUCTII**
  - CONSTRUCTII EXISTENTE IN INTRAVILAN
  - CONTRUCTII EXISTENTE IN INTRAVILAN NEFINALIZATE
  - CONSTRUCTII AFLATE PARTIAL SAU IN TOTALITATE IN EXTRAVILAN
  - CONSTRUCTII PROPUSE
- **ZONIFICARE PROPUSA / REGLEMENTARI**
  - HALA PRODUCTIE SI RECICLARE
  - CELULA DEPOZITARE MATERIE PRIMA
  - CIRCIULATII AUTO, PIETONALE, TROTUARE
  - PANOURI FOTOVOLTAICE
  - SPATII VERZI
  - RETRAGERI FATA DE ALINIAMENT SI LIMITA DE PROPRIETATE (min. 5 m)
  - CALE DE ACCES (SERVIVITUTE) CU LATIME CAROSABILA MINIMA 8,50 m



	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR				
EXPERT				

proiectant: SC **urbatech** SRL IASI / E.U.I.D. ROONRC.2004000411220 / C.U.I. RO16194604				beneficiari: S.C. DOMINGHIANS S.R.L. prin administrator Costel-Dorel FLOREA	PR. NR: 274/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:2000	titlu proiect: ELABORARE PUZ INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN SCOPUL CONSTRUIRII HALA RECICLARE SI PRODUCTIE PRODUSE DIN PLASTIC	FAZA: PUZ
SEF PROIECT	ARH. URB. HEN IUSTIN C.		DATA: iun. 2026	titlu plansa: PROPUNERE MOBILARE URBANA	PLANSA 4
PROIECTAT	ARH. URB. HEN IUSTIN C.				
DESENAT	ARH. URB. HEN IUSTIN C.				